

# WE 02

1. Obergeschoss | 2 bis 3-Zimmer Wohnung | ca. 69,5 qm

ARKONAPLATZ 1 a



1	Bad	5,2 qm
2	Flur	9,1 qm
3	Küche	7,8 qm
4	Wohnen	18,3 qm
5	Zimmer	13,9 qm
6	Zimmer (Option)	14,4 qm
7	Austritte	0,4 + 0,4 = 0,8 qm

**Wohnfläche insgesamt ca. 69,5 qm**

\*Planungsstand 10/2023. Bitte beachten Sie, dass sich der Entwurf in der weiteren Bearbeitung verändern kann. Insbesondere alle Flächenangaben sind Angaben vorbehaltlich Änderungen gemäß Ausführungsplanung. Austritte werden zu 50%, Terrassen zu 25% in die Wohnfläche eingerechnet. Die im Standard enthaltene Sanitärausrüstung ist in der Baubeschreibung zu entnehmen. Die Möblierung der Wohnungen ist nicht im Leistungsumfang enthalten.